

ROMANIA
JUDETUL SATU MARE
PRIMARIA COMUNEI CALINESTI OAS
Nr. 210 / 15.02. 2024

PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza PT) si a devizului general actualizat pentru faza PT pentru obiectivul de investitie „REABILITARE ENERGETICĂ DISPENSAR UMAN DIN LOCALITATEA CĂLINEȘTI OAȘ, COMUNA CĂLINEȘTI OAȘ, JUDEȚUL SATU MARE”

În baza prevederilor art. 133, alin. 1 , din OUG nr.57/2019 , privind Codul administrativ , cu modificarile si completarile ulterioare

Avand in vedere : - referatul de aprobare nr. **211 /15.02.2024** , a primarului comunei Calinesti Oas, cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice Faza PT si a devizului general actualizat pentru obiectivul de investitie „**REABILITARE ENERGETICĂ DISPENSAR UMAN DIN LOCALITATEA CĂLINEȘTI OAȘ, COMUNA CĂLINEȘTI OAȘ, JUDEȚUL SATU MARE**”,

- Raportul de specialitate nr. **212 /15.02.2024** ,al d-nei Gavrău Mihaela-Nicoleta , consilier superior

- Avizul comisiei de specialitate nr.1 - Activități economico-financiare ,Agricultură, Invățământ, Sănătate și Familie, din cadrul Consiliului local Călinești Oaș

- prevederile Hotărârii nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice și ale Ordonanței de urgență nr. 85/2018 pentru abrogarea unor dispoziții legale în domeniul investițiilor finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, precum si **Proiectul tehnic nr. 24/01.11.2023**, intocmit de Proiectant general SC BUILDING SARAMARIA SRL

Ținând seama de prevederile art. 44 din Legea finanțelor publice locale nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art. 129 alin.(7) lit.k), art. 139 alin.(1) și art. 196 alin.(1) lit.b) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare

Consiliul local al comunei Călinești Oaș, Județul Satu Mare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă documentația tehnico-economică (faza PT) pentru obiectivul de investitii „REABILITARE ENERGETICĂ DISPENSAR UMAN DIN LOCALITATEA CĂLINEȘTI OAȘ, COMUNA CĂLINEȘTI OAȘ, JUDEȚUL SATU MARE”.

Art.2. Se aprobă devizul general actualizat pentru faza PT aferent obiectivului de investiție „REABILITARE ENERGETICĂ DISPENSAR UMAN DIN LOCALITATEA CĂLINEȘTI OAȘ, COMUNA CĂLINEȘTI OAȘ, JUDEȚUL SATU MARE”, conform Anexei nr. 1, parte integrantă la prezenta Hotărâre.

Art.3. Se aprobă categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru obiectivul de investiții „REABILITARE ENERGETICĂ DISPENSAR UMAN DIN LOCALITATEA CĂLINEȘTI OAȘ, COMUNA CĂLINEȘTI OAȘ, JUDEȚUL SATU MARE”, conform Anexei nr. 1 - Devizul general.

Art. 4 Primarul Comunei CĂLINEȘTI-OAȘ, prin aparatul de specialitate, va urmări aducerea la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului, cu:

- Instituția Prefectului Județului Satu Mare ;
- Primarul Comunei CĂLINEȘTI-OAȘ;
- -se aduce la cunostință publică prin afișare la sediul Primăriei si pe pagina de internet a institutiei.

INIȚIATOR,
PRIMAR

BIRTOC VASILE-DINU



Avizat pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL
SURD ANGELA

DEVIZ GENERAL						TVA = 19%
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului:						
„REABILITARE ENERGETICA DISPENSAR UMAN DIN LOCALITATEA CALINESTI OAS, COMUNA CALINESTI OAS, JUDETUL SATU MARE”						
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	Din care		TVA	Valoare (inclusiv TVA)
			ELIGIBIL fara TVA	NEELIGIBIL FARA TVA		
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducere la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistenta tehnica						
3.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizarea tehnica	4.000,00	0,00	4.000,00	760,00	4.760,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	5.000,00	0,00	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5	Proiectare	56.000,00	35.000,00	21.000,00	10.640,00	66.640,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si	21.000,00	0,00	21.000,00	3.990,00	24.990,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor /	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	35.000,00	35.000,00	0,00	6.650,00	41.650,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	10.000,00	0,00	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.7	Consultanta	45.000,00	0,00	45.000,00	8.550,00	53.550,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	45.000,00	0,00	45.000,00	8.550,00	53.550,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	25.000,00	0,00	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	10.000,00	0,00	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	10.000,00	0,00	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre ISC	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	15.000,00	0,00	15.000,00	2.850,00	17.850,00
TOTAL CAPITOL 3		145.000,00	35.000,00	110.000,00	27.550,00	172.550,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1.	Constructiile si instalatiile	769.698,43	725.789,52	43.908,91	146.242,70	915.941,13
4.1.1	Reabilitare energetica dispensar Calinesti Oas	769.698,43	725.789,52	43.908,91	146.242,70	915.941,13
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	50.179,00	50.179,00	0,00	9.534,01	59.713,01
4.2.1	Reabilitare energetica dispensar Calinesti Oas Montaj echipamente	50.179,00	50.179,00	0,00	9.534,01	59.713,01
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	157.228,12	157.228,12	0,00	29.873,34	187.101,46
4.3.1	Reabilitare energetica dispensar Calinesti Oas Lista echipamente	157.228,12	157.228,12	0,00	29.873,34	187.101,46
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		977.105,55	933.196,64	43.908,91	185.650,05	1.162.755,60
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli						
5.1	Organizarea de santier	13.315,17	0,00	13.315,17	2.529,88	15.845,05
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de santier	13.315,17	0,00	13.315,17	2.529,88	15.845,05
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării santierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	9.165,11	0,00	9.165,11	0,00	9.165,11
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	4.165,96	0,00	4.165,96	0,00	4.165,96
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	833,19	0,00	833,19	0,00	833,19
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4.165,96	0,00	4.165,96	0,00	4.165,96
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizarea de construire /	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		22.480,28	0,00	22.480,28	2.529,88	25.010,16
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste						
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		1.144.585,83	968.196,64	176.389,19	215.729,94	1.360.315,77
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		833.192,60	775.968,52	57.224,08	158.306,59	991.499,19

LEI	fara TVA	TVA	Inclusiv TVA
Total, din care	1.144.585,83	215.729,94	1.360.315,77
Cheltuieli eligibile reabilitare	968.196,64	183.957,36	1.152.154,00
Cheltuieli neeligibile	176.389,19	31.772,58	208.161,77



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI OAȘ
Nr. 211/15.02.2024

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere:

- **HOTARAREA Nr. 17 /15.06.2022** privind aprobarea proiectului “ REABILITARE ENERGETICĂ DISPENSAR UMAN DIN LOCALITATEA CĂLINEȘTI-OAȘ, COMUNA CĂLINEȘTI-OAȘ JUDEȚUL SATU MARE,, în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență 2021-2026 și a cheltuielilor aferente proiectului,

- **HOTĂRÂREA Nr. 22/21.06.2023** privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza DALI) și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „**REABILITARE ENERGETICĂ DISPENSAR UMAN DIN LOCALITATEA CĂLINEȘTI OAȘ, COMUNA CĂLINEȘTI .OAȘ, JUDEȚUL SATU MARE**

- prevederile din Pilonul IV – Coeziune economică, socială și teritorială, Componenta C10 – Fondul local al Planului Național de Redresare și Reziliență, aprobat de către Comisia Europeană în data de 27 septembrie 2021 și de către Consiliul UE în 28 octombrie 2021;

- prevederile pct. 4.2.9. din Ghidul specific — Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 — Fondul local, aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 999/2022;

- prevederile Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 649/2022 pentru aprobarea Schemei de ajutor de stat "Sprijin acordat pentru implementarea Planului național de redresare și reziliență în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență - PNRR/2022/C10 - Fondul Local - promovarea infrastructurii de reîncărcare pentru vehicule electrice", cu modificările și completările ulterioare ,

-având în vedere documentația tehnică faza PT - Proiect tehnic *nr.24/01.11.2024, întocmit de Proiectant General SC BUILDING SARAMARIA SRL* inițiez și propun spre aprobare

PROIECTUL DE HOTĂRÂRE privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza PT) și a devizului general actualizat pentru Faza PT pentru obiectivul de investiții „**REABILITARE ENERGETICĂ DISPENSAR UMAN DIN LOCALITATEA CĂLINEȘTI OAȘ, COMUNA CĂLINEȘTI .OAȘ, JUDEȚUL SATU MARE**”

PRIMAR,
BIRTOC VAȘILE DINU



JUDETUL SATU MARE
PRIMARIA COMUNEI CALINESTI OAS
NR. 212 / 15.02.2024.

RAPORT DE SPECIALITATE

Văzând:

- Proiectul de hotărâre nr 210/15.02.2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza PT) și a devizului general actualizat pentru Faza PT pentru obiectivul de investiții „**REABILITARE ENERGETICĂ DISPENSAR UMAN DIN LOCALITATEA CĂLINEȘTI OAȘ, COMUNA CĂLINEȘTI OAȘ, JUDEȚUL SATU MARE**” inițiat de dl.Birtoc Vasile-Dinu – primarul comunei, dar și prevederile din Pilonul IV – Coeziune economică, socială și teritorială, Componenta C10 – Fondul local al Planului Național de Redresare și Reziliență, aprobat de către Comisia Europeană în data de 27 septembrie 2021 și de către Consiliul UE în 28 octombrie 2021, precum și prevederile pct. 4.2.9. din Ghidul specific — Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 — Fondul local , aprobat prin Ordinul MDLPA nr. 999/2022;
- prevederile art. 10 din [Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 124/2021](#) privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea [Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020](#) privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență , cu modificările și completările ulterioare
- prevederile art. 2 alin. (3) din [Normele metodologice](#) de aplicare a prevederilor [Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021](#) privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea [Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020](#) privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 209/2022;
- prevederile Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 649/2022 pentru aprobarea [Schemei de ajutor de stat](#) "Sprijin acordat pentru implementarea Planului național de redresare și reziliență în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență - PNRR/2022/C10 - Fondul Local - promovarea infrastructurii de reîncărcare pentru vehicule electrice"

Având în vedere **HOTARAREA Nr. 17 /15.06.2022** privind aprobarea proiectului “**REABILITARE ENERGETICĂ DISPENSAR UMAN DIN LOCALITATEA CĂLINEȘTI-OAȘ, COMUNA CĂLINEȘTI-OAȘ JUDEȚUL SATUTU MARE,**” în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență 2021-2026 și a cheltuielilor aferente proiectului,

Având în vedere **HOTĂRÂREA Nr. 22/21.06.2023** privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza DALI) și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „**REABILITARE ENERGETICĂ DISPENSAR UMAN DIN LOCALITATEA CĂLINEȘTI OAȘ, COMUNA CĂLINEȘTI .OAȘ, JUDEȚUL SATU MARE**”

-Văzînd Proiectul tehnic nr.24/01.11.2024, întocmit de Proiectant General SC BUILDING SARAMARIA SRL

Luând în considerare cele mai sus amintite, consider că **PROIECTUL DE HOTĂRÂRE** privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza PT) și a devizului general actualizat pentru Faza PT pentru obiectivul de investiții „**REABILITARE ENERGETICĂ DISPENSAR UMAN DIN LOCALITATEA CĂLINEȘTI OAȘ, COMUNA CĂLINEȘTI .OAȘ, JUDEȚUL SATU MARE**” îndeplinește condițiile pentru a dezbătut și aprobat de către Consiliul Local Călinești-Oaș

Consilier superior,
Gavrău Mihaela-Nicoleta

